

朝日町農業委員会議事録

1 開催日時 令和5年2月6日（月）午後3時00分～午後4時00分

2 開催場所 朝日町役場 2階 第1会議室

3 本委員会に出席した委員（13名）

農業委員		
1番	住吉	一久
2番	弓野	良子
3番	青木	清美
5番	水島	英樹
6番	水島	正起
7番	竹内	重之
8番	荒尾	和彦
9番	数家	善継
10番	大森	憲一
11番	赤川	慎二
12番	青木	靖浩
13番	大森	雅昭
14番	水野	仁士

4 本委員会に欠席した委員（1名）

農業委員		
4番	清水	智也

5 説明者 農業委員会 事務局長 竹谷 俊範
事務局長代理 平坂 昌美
事務局員 山崎 康治

6 本委員会に付議された議案等の件名

- (1) 議案第1号 農地法第4条の規定による許可申請の件
- (2) 議案第2号 農用地利用集積計画の決定の件
- (3) 議案第3号 農用地利用配分計画の決定の件
- (4) その他

7 会議の内容

事務局 本日は、お忙しい中ご出席を賜りありがとうございます。
ただ今から、2月の農業委員会定例会を開会いたします。
それでは、はじめに、荒尾会長よりご挨拶をお願いいたします。

会長 (あいさつ)

会 長 それでは、これより、2月の農業委員会会議を開催いたします。
はじめに、会議録署名委員の指名を行います。
会議規則第19条第2項の規定により10番 大森 憲一 委員、11番 赤川
慎二 委員を指名します。
それでは、これより、議案に移ります。

会 長 議案第1号「農地法第4条の規定による許可申請の件」を上程いたします。
事務局より説明願います。

事 務 局 皆様、お疲れ様です。
どうぞよろしくお願いいいたします。
それでは、議案第1号「農地法第4条の規定による許可申請の件」について、ご説明いたします。
議案書は、1ページをご覧ください。
議案第1号「農地法第4条の規定による許可申請の件」、次のとおり農地法第4条の規定による許可申請があったので、意見を求めます。
令和5年2月6日提出 朝日町農業委員会 会長 荒尾和彦

議案第1号1番、4条の案件です。
申請者は、「富山市新庄町4丁目〇番〇〇号 〇〇〇〇さん」です。
申請地は、朝日町桜町字横江下〇〇〇番〇、登記地目は田、現況は宅地、86㎡、
転用目的は、庭園用地です。
数家委員より意見書を頂戴しております。
申請地につきましては、2ページ（左）をご覧ください。
桜町の信号機近くで、県道朝日宇奈月線沿いに位置しています。
申請人は、黒部市を創業の地とする大手企業の営業社員でした。
申請者の父親は、平成22年11月に亡くなっておりませんが、生前は平成元年まで
申請地を水稻耕作のため委託をしておりました。
平成2年8月、申請地に隣接して建っていた自宅が古くなったため、建て替えをし、
併せて、申請地を庭園としました。
申請者は、令和3年8月に富山市内で自宅を購入したため、現在の桜町の自宅は空
き家となっており、売却したいと考え、朝日町空き家情報バンクに登録するため、法
律関係を整理したところ、今回の申請地が違反転用であることがわかり、始末書をつ
けて、この度の申請に至ったものであります。
雨水排水は、申請地に浸透し、庭は北・東・南側の三方向が10cm嵩上げの現場
打ち擁壁となっており、基本、隣接地にあふれることはありません。
農地区分につきましては、住宅用地等の連たんしている土地に近接しており、かつ、
10ha未満の農地である2種農地と判断しており、朝日町土地改良区からも同意内
容での意見書も添付されていることから、本案件は許可可能と考えます。
以上、第4条の規定による許可申請の件として、1件 田1筆 86㎡となります。
よろしくお願いいいたします。

会 長 議案第1号の1番の議案につきまして、審議したいと思います。
数家委員が意見書を添付されておりますので、報告願います。

数家委員 事務局から説明があったとおり、申請者の父親が庭園にする際に、無断転用状態となっていたものを是正するために、今回申請されたものであります。
申請地については、今後農業をできる地形でもないことから、意見としては、今回の申請は、やむを得えないものと述べさせていただきました。

会 長 議案第1号の1番の議案につきまして、皆様からご意見及び異議は、ありませんか？

住吉委員 申請地については、今回分筆するのか。

事務局 申請地については、昭和46年に、3筆に分筆されております。

会 長 その他に、議案第1号の1番の議案につきまして、皆様からご意見及び異議は、ありませんか？

(全員「異議なし」の発言有り)

会 長 異議なしとのことですので、議案第1号の1番の議案につきまして申請どおり、県へ進達いたします。

会 長 次に、議案第2号「農用地利用集積計画の決定の件」と議案第3号「農用地利用配分計画の決定の件」につきまして、関連がありますので、合わせて上程いたします。
事務局より説明願います。

事務局 それでは、3ページをご覧ください。
議案第2号「農用地利用集積計画の決定の件」、次のとおり、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、朝日町の定める農用地利用集積計画案の提出がありましたので、その決定につき意見を求めます。

続いて、10ページをご覧ください。

議案第3号「農用地利用配分計画の決定の件」、次のとおり、農地中間管理事業推進に関する法律第19条第3項の規定により、朝日町の定める農用地利用配分計画案の提出がありましたので、その決定につき意見を求めます。

今回の集積計画は、農地中間管理事業にかかるものとそれ以外という2部構成となっております。

それでは、議案の説明に移りたいと思います。

初めに、農地中間管理事業以外の集積計画についてご説明いたします。

5ページをご覧ください。

今回の概要といたしましては、申請件数は3件となり、

田：6筆：12,327.00㎡、畑：0筆：0.00㎡となります。

なお、番号2の案件につきましては、昨年4月定例会において、前所有者と今回申請されている耕作者との間で利用権を設定されておりましたが、前所有者が昨年8月

に亡くなられたことにより、当該農地を相続された現在の所有者から、利用権設定期間等を見直ししたいとの要望を受けて、今回改めて利用権設定を行うものです。

次に、6ページをご覧ください。

農地中間管理事業以外についての利用権設定状況の内訳です。

3年未満の借り手及び貸し手が、1件、34,000㎡、再設定となっております。

3年以上6年未満の借り手及び貸し手が、1件、886,000㎡、新規設定となっております。

10年以上の借り手及び貸し手が、1件、11,407,000㎡、再設定となっております。

続いて、ページ右手の地区別利用権設定状況をご覧ください。

借り手、貸し手 計各3件、12,327,000㎡、相対契約となっております。

町外、借り手0件、0,000㎡、貸し手0件、0,000㎡となり、全て町内の方で、町内各地区分は、表のとおりとなっております。

続けて、農地中間管理事業にかかる集積計画についてご説明いたします。

8ページをご覧ください。

今回の概要といたしましては、申請件数は3件となり、

田：12筆：7,491,000㎡、畑：0筆：0,000㎡となります。

次に、9ページをご覧ください。

こちらは、農地中間管理事業にかかる集積計画の利用権設定状況の内訳となります。

10年以上の借り手及び貸し手が、3件、7,491,000㎡、うち、再設定を含む申請が、2件、6,223,000㎡となっております。

続いて、ページ右手の地区別利用権設定をご覧ください。

借り手、貸し手 計 各3件、7,491,000㎡のうち、借り手は全て公社となっております。

貸し手は、全て町内の方で、町内各地区分は、表のとおりとなっております。

続けて配分計画についてですが、12ページをご覧ください。

今回の概要といたしまして、申請件数は3件となり、

田：12筆：7,491,000㎡、畑：0筆：0,000㎡となっております。

次に、13ページをご覧ください。

こちらは、農地中間管理事業にかかる配分計画の利用権設定状況の内訳となります。

10年以上の借り手及び貸し手が、3件、7,491,000㎡、うち、再設定を含む申請が、2件、6,223,000㎡となっております。

続いて、ページ右手の地区別利用権設定状況をご覧ください。

借り手、貸し手 計 各3件、7,491,000㎡のうち、貸し手は全て公社となっております。

借り手は、全て町内の方で、町内各地区分は、表のとおりとなっております。

議案第2号及び第3号については、以上でございます。

よろしく願いいたします。

会 長 　ただ今、説明のありました議案第2号及び議案第3号の議案につきまして、審議したいと思います。

(全員「異議なし」の発言有り)

会 長 異議なしとのことですので、ただ今の案件につきましては、申請どおり決定いたします。

会 長 予定しました議案等につきましては、以上で終了いたしました。
続いて、その他に移ります。
事務局から何かありませんか。

事 務 局 次回開催日について…3月3日（金）16：00～

会 長 そのほか意見はありますか。

（意見なし）

会 長 それでは、特に意見もないようですので、以上を持ちまして2月の農業委員会定例会を閉会いたします。
みなさま、お疲れ様でした。

・午後4時00分に閉会する。

この会議録は、内容が正確であることを証明するため、ここに署名押印する。

令和5年 月 日

朝日町農業委員会議長 荒尾 和彦

会議録署名委員

会議録署名委員